



КонсультантПлюс

Постановление Псковской городской Думы от
31.10.2005 N 495
(ред. от 30.06.2020)
"О земельном налоге"
(вместе с "Положением о земельном налоге")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 02.07.2021

ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31 октября 2005 г. N 495

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Список изменяющих документов
(в ред. [постановления](#) Псковской городской Думы от 15.12.2005 N 530,
решений Псковской городской Думы
от 30.06.2006 N 180, от 27.10.2006 N 272,
от 30.11.2006 N 346, от 28.02.2007 N 408, от 29.05.2007 N 84,
от 14.09.2007 N 136 (ред. 29.11.2007), от 29.11.2007 N 227,
от 07.12.2007 N 254, от 11.07.2008 N 498, от 28.12.2009 N 1048,
от 23.11.2010 N 1491, от 27.05.2011 N 1757, от 10.10.2011 N 1962,
от 17.07.2013 N 638, от 03.10.2013 N 713, от 04.04.2014 N 953,
от 24.06.2015 N 1519, от 28.12.2016 N 2191, от 28.04.2017 N 2304,
от 28.04.2017 N 2305, от 14.06.2017 N 2380, от 26.09.2018 N 418,
от 30.11.2018 N 485, от 28.11.2019 N 934, от 30.06.2020 N 1232)

Принято на 48-й сессии Псковской
городской Думы 3-го созыва

В целях обеспечения прав и законных интересов населения, на основании Налогового [кодекса](#) Российской Федерации, руководствуясь [ст. 28](#) Устава города Пскова, Псковская городская Дума постановила:

1. Установить с 01.01.2006 земельный налог на территории муниципального образования "Город Псков".
2. Утвердить [Положение](#) о земельном налоге согласно приложению.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2006, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его опубликования.
4. Утратил силу. - [Решение](#) Псковской городской Думы от 11.07.2008 N 498.
5. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации.

Председатель Псковской
городской Думы
Л.Н.ТРИФОНОВ

Мэр города Пскова
М.Я.ХОРОНЕН

Приложение
к постановлению
Псковской городской Думы
от 31 октября 2005 г. N 495

ПОЛОЖЕНИЕ О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ

Список изменяющих документов
(в ред. решений Псковской городской Думы
от 28.11.2019 N 934, от 30.06.2020 N 1232)

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящим Положением в соответствии с Налоговым [кодексом](#) Российской Федерации на территории муниципального образования "Город Псков" определяются ставки земельного налога (далее по тексту - налог), порядок уплаты налога, налоговые льготы, основания и порядок применения налоговых льгот.

2. НАЛОГОВЫЕ СТАВКИ

1. Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости земельного участка в следующих размерах:

1) 0,2 процента в отношении земельных участков, не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](#) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2) 0,3 процента в отношении земельных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

3) 0,3 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

4) 0,3 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

5) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. ПОРЯДОК УПЛАТЫ НАЛОГА

1. Сумма налога, подлежащая уплате в бюджет налогоплательщиками - физическими лицами, исчисляется налоговыми органами.

[Постановлением](#) Администрации Псковской области от 17.06.2020 N 206 (ред. от 29.07.2020) продлены сроки уплаты авансовых платежей по земельному налогу за первый квартал 2020 г. до 30.10.2020 включительно, за второй квартал 2020 г. - до 30.12.2020 включительно организациям, уставной капитал которых состоит из вкладов всероссийских (общероссийских) общественных организаций инвалидов, если среднесписочная численность инвалидов среди их работников составляет не менее 50 процентов.

[Постановлением](#) Администрации Псковской области от 17.06.2020 N 206 (ред. от 29.07.2020) установлено, что продление сроков уплаты авансовых платежей по земельному налогу не

распространяется на организации, которым продлены сроки уплаты авансовых платежей по налогу на имущество организаций, транспортному налогу, земельному налогу в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2020 N 409 "О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики".

В течение налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают авансовые платежи по налогу. По истечении налогового периода налогоплательщики - организации уплачивают сумму налога, исчисленную в порядке, предусмотренном [пунктом 5 статьи 396](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог и авансовые платежи по налогу подлежат уплате в сроки, установленные [пунктом 1 статьи 397](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода 2019 года, уплачивается налогоплательщиками - организациями не позднее 1 февраля 2020 года.

Авансовые платежи за отчетные периоды 2020 года по налогу подлежат уплате налогоплательщиками - организациями не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

2. Право не исчислять и не уплачивать авансовые платежи по налогу в течение налогового периода предоставлено следующим категориям налогоплательщиков:

- 1) общеобразовательным учреждениям и дошкольным образовательным учреждениям;
- 2) садоводческим, огородническим некоммерческим объединениям граждан.

4. НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ

1. Освободить от уплаты налога в размере 100%:

1) общественные организации, передавшие в аренду (пользование) помещения, используемые для организации учебно-тренировочного процесса в муниципальных детско-юношеских спортивных школах, - в отношении земельных участков, на которых расположены объекты, переданные в аренду;

2) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны;

3) инвалидов I и II групп;

4) садоводческие, огороднические некоммерческие объединения граждан за налоговые периоды 2017 - 2020 годов.

(в ред. [решения](#) Псковской городской Думы от 30.06.2020 N 1232)

2. Освободить от уплаты налога в размере 50%:

1) неработающих пенсионеров, достигших 65-летнего возраста и старше, в отношении одного земельного участка по каждому виду разрешенного использования:

а) для жилищного строительства;

б) занятых жилищным фондом;

в) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества.

Льгота не применяется в отношении земельных участков, используемых для предпринимательской деятельности.

3. Установить налоговый вычет из налоговой базы на необлагаемую налогом сумму на одного

налогоплательщика на территории муниципального образования "Город Псков" в отношении земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении, для следующих категорий налогоплательщиков:

- 1) в размере 100000 рублей для граждан, официально признанных органами социальной защиты малоимущими;
- 2) в размере 200000 рублей для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

5. ОСНОВАНИЯ И ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ

1. Представление налогоплательщиками, имеющими право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, заявлений о предоставлении налоговых льгот и документов, подтверждающих право на налоговые льготы, осуществляется в порядке, предусмотренном [пунктом 10 статьи 396](#) Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Льгота для налогоплательщиков - неработающих пенсионеров, достигших 65-летнего возраста, предоставляется на основании ежегодно предоставляемой копии трудовой книжки и выписки из лицевого счета застрахованного лица из Управления Пенсионного фонда Российской Федерации (государственное учреждение) в городе Пскове и Псковском районе Псковской области (межрайонное) за истекший налоговый период. Достижение 65-летнего возраста исчисляется на 1 января года, следующего за истекшим налоговым периодом. Льгота предоставляется, если в течение истекшего налогового периода пенсионер работал не более 3 месяцев.

Льгота для налогоплательщиков - неработающих пенсионеров, достигших возраста 75 лет и старше, предоставляется на основании однократно предоставленной копии трудовой книжки и копии страницы паспорта, с указанием даты рождения налогоплательщика. Достижение 75-летнего возраста исчисляется на 1 января года, следующего за истекшим налоговым периодом.

Председатель комитета экономического
развития Администрации города Пскова
В.М.ТОЛСТЫХ