|  |
| --- |
|  |
| Решение Псковской городской Думы от 07.12.2021 N 1785 "Об утверждении Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2022 год" |
| Документ предоставлен [**КонсультантПлюс  www.consultant.ru**](https://www.consultant.ru)  Дата сохранения: 19.10.2022 |

ПСКОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

РЕШЕНИЕ

от 7 декабря 2021 г. N 1785

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГНОЗНОГО ПЛАНА (ПРОГРАММЫ) ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ПСКОВА НА 2022 ГОД

Принято на 60-й очередной сессии Псковской

городской Думы шестого созыва

В целях обеспечения планомерности процесса приватизации, формирования доходов бюджета города Пскова, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4BDAE04D4422A619E3EA0B124026107F87F29AA98306B547C2610C1241AED36B91EDF48EB24E116F13F8D0284D10136EE1BEA4AD05DB35CDG57BN) от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4BDAE04D4422A619E3EA0B124026107F87F29AA98800B547C2610C1241AED36B83EDAC82B347096912ED86790BG477N) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4BDAE04D4422A619E3EA0B124026107F80F89FAD8206B547C2610C1241AED36B83EDAC82B347096912ED86790BG477N) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", [Правилами](consultantplus://offline/ref=4BDAE04D4422A619E3EA0B124026107F87F098AA8201B547C2610C1241AED36B91EDF48EB24E1C3C43B7D174084C006EE8BEA7AD19GD7BN) разработки прогнозных планов (программ) приватизации государственного и муниципального имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 N 806, [Положением](consultantplus://offline/ref=4BDAE04D4422A619E3EA151F564A4D7782FBC6A58600BE19963E574F16A7D93CD6A2ADCCF643166812F2817802114F2BBDADA4A405D835D15BFF82GB7EN) о приватизации муниципального имущества города Пскова, утвержденным постановлением Псковской городской Думы от 11.07.2005 N 452, руководствуясь [подпунктом 16 пункта 2 статьи 23](consultantplus://offline/ref=4BDAE04D4422A619E3EA151F564A4D7782FBC6A58800BC159E3E574F16A7D93CD6A2ADCCF643166812FB877802114F2BBDADA4A405D835D15BFF82GB7EN) Устава муниципального образования "Город Псков", Псковская городская Дума решила:

1. Утвердить Прогнозный [план](#P30) (программу) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2022 год согласно приложению к настоящему решению.

2. Администрации города Пскова обеспечить в установленном порядке реализацию Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2022 год.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

4. Опубликовать настоящее решение в газете "Псковские новости" и разместить на официальном сайте муниципального образования "Город Псков" в сети "Интернет".

Глава города Пскова

Е.А.ПОЛОНСКАЯ

Приложение

к решению

Псковской городской Думы

от 7 декабря 2021 г. N 1785

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ГОРОДА ПСКОВА НА 2022 ГОД

1. Перечень муниципальных объектов нежилого фонда,

которые планируется приватизировать в 2022 году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование, местонахождение, кадастровый номер объекта нежилого фонда | Общая площадь объекта нежилого фонда, кв. м | Номер, тип этажа, на котором расположен объект (для помещений)/количество этажей, в том числе подземных (для зданий) | Год постройки/ввода в эксплуатацию объекта | Назначение (использование) | Предполагаемые сроки приватизации | Прогноз поступлений денежных средств в бюджет города Пскова, руб. | |
| от продажи объекта нежилого фонда | от продажи земельного участка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1. | Помещение 1003,  г. Псков, ул. Луговая, д. 1-б,  КН 60:27:0170204:195 | 34,7 | 1 этаж | 1984 | нежилое помещение  (-) | 1 кв. | 292625,00 |  |
| 2. | Помещение 1003,  г. Псков, ул. Николая Васильева, д. 77-а,  КН 60:27:0140203:724 | 648,2 | 3 этаж | 1976 | нежилое помещение  (-) | 1 кв. | 6760583,33 |  |
| 3. | Помещение 1001,  г. Псков, ул. Советская, д. 42,  КН 60:27:0010324:288  (является частью объекта культурного наследия федерального значения (памятника истории и культуры) "Дом, в котором в 1856 - 1864 г.г. жила революционерка Перовская Софья Львовна", включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (регистрационный номер 601510225080006) на основании Постановления Совета Министров РСФСР от 04.12.1974 N 624 "О дополнении и частичном изменении постановления Совета Министров РСФСР от 30 августа 1960 г. N 1327 "О дальнейшем улучшении дела охраны памятников культуры в РСФСР") | 103,2 | подвал | 1917 | нежилое помещение  (-) | 2 кв. | 357333,33 |  |
| 4. | Здание,  г. Псков, ул. Труда, д. 4,  КН 60:27:0220215:166  (является объектом культурного наследия регионального значения (памятником) "Дом жилой", 1948 г., включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании [постановления](consultantplus://offline/ref=8FB86200912A63ECC8C834A8DBE63762D00491D550E91D72CD83D82827FB051C267A2F8B91560A6CA8FE2174C4F1EE14H270N) Псковского областного Собрания депутатов от 30.01.1998 N 542 "Об утверждении государственного списка недвижимых памятников истории и культуры, подлежащих охране как памятники местного значения" (регистрационный номер 601510391480005))  и земельный участок с КН 60:27:0010209:146 площадью 687,0 кв. м | 208,4 | 2 этажа  (в том числе  подземных - 0) | 1948 | нежилое здание  (-) | 1 кв. | 23333,33 | 714000,00 |
| 5. | Помещение 1003,  г. Псков, ул. Шелгунова, д. 7,  КН 60:27:0030508:44 | 17,0 | 1 этаж | 1986 | нежилое помещение  (-) | 1 кв. | 252708,33 |  |
| 6. | Помещение 1001,  г. Псков, ул. Генерала Маргелова, д. 9,  КН 60:27:0070201:10645 | 18,5 | 1 этаж | 1993 | нежилое помещение  (-) | 1 кв. | 347875,00 | - |
| 7. | Помещение 1002,  г. Псков, ул. Коммунальная, д. 42,  КН 60:27:0080201:1102 | 7,5 | 1 этаж | 1981 | нежилое помещение  (-) | 2 кв. | 181625,00 |  |
| 8. | Помещение 30,  г. Псков, ул. Советская, д. 37,  КН 60:27:0010333:309 | 34,0 | цокольный этаж | 1976 | нежилое помещение  (-) | 2 кв. | 549125,00 |  |
| 9. | Помещение 1005,  г. Псков, ул. Алексея Алехина, д. 5,  КН 60:27:0110104:181 | 116,8 | 1 этаж | 1973 | нежилое помещение  (-) | 2 кв. | 2158916,67 |  |
| 10. | Помещение 1003,  г. Псков, ул. Максима Горького, д. 15,  КН 60:27:0090226:72 | 66,0 | подвал | 1962 | нежилое помещение  (-) | 2 кв. | 344208,33 |  |
| 11. | Помещение 1004,  г. Псков, ул. Свердлова, д. 42,  КН 60:27:0010326:333 | 116,5 | мансарда | 1938 | нежилое помещение  (-) | 2 кв. | 3088250,00 |  |
| 12. | Муниципальное недвижимое имущество,  г. Псков, ул. Индустриальная, д. 14,  в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |
| 1) Объект незавершенного строительства (камера управления задвижками),  КН 60:27:0130112:172 | 24,9  (площадь застройки) | - | - | нежилое (-) | 2 кв. | 76690,00 |  |
| 2) Сооружение (резервуар чистой воды),  КН 60:27:0130112:173 | 420,0  (площадь застройки) | - | - | нежилое (-) | 2 кв. | 197505,00 |  |
| 3) Сооружение (резервуар чистой воды),  КН 60:27:0130112:174 | 420,0  (площадь застройки) | - | - | нежилое (-) | 2 кв. | 197505,00 |  |
| 4) Сооружение (резервуар чистой воды),  КН 60:27:0130112:175 | 420,0  (площадь застройки) | - | - | нежилое (-) | 2 кв. | 197505,00 |  |
| 5) Сооружение (резервуар чистой воды),  КН 60:27:0130112:176 | 420,0  (площадь застройки) | - | - | нежилое (-) | 2 кв. | 197505,00 |  |
| 6) Объект незавершенного строительства (камера управления задвижками),  КН 60:27:0130112:177 | 24,3  (площадь застройки) | - | - | нежилое (-) | 2 кв. | 76690,00 |  |
| 7) Сооружение (сети канализации)  (г. Псков, ул. Индустриальная, у дома 14),  КН 60:27:0130112:199 | 150,0 м  (протяженность) | - | 1977 | нежилое (-) | 2 кв. | 110440,00 |  |
| 8) Здание (Станция насосная 3-го подъема. Распределительный пункт),  КН 60:27:0130112:33 | 496,6 | 1  (в том числе  подземных - 0) | 1981 | нежилое здание  (-) | 2 кв. | 3367870,00 |  |
| 9) Земельный участок,  КН 60:27: 0130112:2 | 16094,0 | - | - | - | 2 кв. |  | 10725300,00 |
| ИТОГО: | | | | | | | 18778293,32 | 11439300,00 |
| ВСЕГО: 30217593,32 | |

Прогнозируемый объем поступлений в бюджет города Пскова в результате исполнения Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества города Пскова на 2022 год, рассчитанный в соответствии с общими требованиями к методике прогнозирования поступлений доходов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации и общими требованиями к методике прогнозирования поступлений по источникам финансирования дефицита бюджета, установленными Правительством Российской Федерации, составляет 6762,6 тыс. рублей.

Глава города Пскова

Е.А.ПОЛОНСКАЯ